

LUNES
19 DE NOVIEMBRE DE 2018
7:00 P.M.



WESTON CITY HALL
17200 ROYAL PALM BOULEVARD
WESTON, FLORIDA

**AGENDA DE LA SESIÓN ORDINARIA
DE LA COMISIÓN MUNICIPAL**

1. Pase de Lista de Participantes
2. Juramento a la Bandera
3. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que ésta acepta los resultados de las Elecciones Generales Municipales que tuvieron lugar el 6 de noviembre de 2018 para elegir el Comisionado Municipal del Escaño 3 y el Comisionado Municipal del Escaño 4.

Páginas 6-9
4. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que acepta los resultados de las Elecciones Municipales Generales que tuvieron lugar el 6 de noviembre de 2018, con respecto a las modificaciones del Acta Constitutiva de la Ciudad.

Páginas 10-15
5. Ceremonia de Juramento del Cargo
6. Presentaciones de la Ciudad
7. Comentarios del Público
8. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que establece el Orden de la Votación con respecto a las mociones para considerar las acciones que vaya a tomar la Comisión Municipal.

Páginas 16-20
9. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que se elige el Funcionario Presidente Suplente y al Segundo Funcionario Presidente Suplente para presidir las sesiones de la Comisión Municipal.

Páginas 21-25
10. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que se nombra a un miembro para que forme parte de la Organización Metropolitana de Planificación de Broward.

Páginas 26-30
11. Agenda por Consentimiento
 - A. Temas de los Comisionados retirados de la agenda para debatirlos posteriormente
 - B. Aprobación del Resto de la Agenda por Consentimiento

CIUDAD DE WESTON Y DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE

12. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, que aprueba *la desocupación parcial de la Servidumbre de Acceso al Lago en la propiedad situada en el 1848 Aspen Lane, Weston, Florida.*

Solicitud de desocupación de 1848 Aspen Lane

Páginas 31-48

CIUDAD DE WESTON

13. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 124.47 “Tamaño, Altura y Distancia entre Edificios y Linderos de Lote” eliminando los pisos como medida de altura; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Segunda y final lectura

Páginas 49-54

14. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica las Secciones 124.66, “Permisos de construcción” (Building Permits), y 125.41, “Solicitud y Revisión de Plano de Obra”, relacionadas con los requisitos para la presentación de estudios de agrimensura; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Segunda y final lectura

Páginas 55-60

15. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 1.01, “Definiciones”, con el fin de disponer una definición de “Vehículo aéreo no tripulado”; que modifica la Sección 100.02, “Actividades prohibidas”, y crea la Sección 52.18, “Se prohíben el despegue y el aterrizaje de vehículos aéreos no tripulados”; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Segunda y final lectura

Páginas 61-66

16. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 1.01, “Definiciones”, para modificar la definición de “Propiedades que se alquilan para vacaciones [‘vacation rentals’]”, que modifica la Sección 81.01, “Se exige el registro [‘Registration Required’]”, que modifica la Sección 81.02, “Solicitud de registro”, que modifica la Sección 81.05, “Requisitos para el propietario y para el agente de propiedades que se alquilan para vacaciones”, que modifica la Sección 81.06, “Normas y requisitos para propiedades que se alquilan para vacaciones”, que modifica la Sección 81.07, “Venta o transferencia de unidad vivienda Sale or Transfer of Dwelling Unit Used for propiedades que se alquilan para vacaciones,” que modifica la Sección 81.08, “Administración, sanciones y cumplimiento de la ley”, y que modifica la Sección 81.09, “Adquisición de derechos [‘Vesting’]”, para que guarden conformidad con las actuales prácticas y procedimientos de la Ciudad; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Audiencia pública y primera lectura

Páginas 67-80

17. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 1.01, "Definiciones", para añadir una definición de *Centros de masaje*; que modifica la Sección 124.16 "Distritos IOC" para permitir spas de salud y centros de masaje; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Audiencia Pública y Primera Lectura*

Páginas 81-86

****La Comisión Municipal sesionará simultáneamente como Agencia de Planificación Local al considerar este tema.***

18. **AGENDA POR CONSENTIMIENTO**

CIUDAD DE WESTON

- A. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica el presupuesto de la misma para el Año Fiscal 2017-2018 que comienza el 1º de octubre de 2017 y termina el 30 de septiembre de 2018, y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Páginas 87-94

- B. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida que le aprueba la Orden de Cambio No. 1 al proveedor contractual de la Ciudad, Lego Construction Co. para la Oferta de Licitación No. 2017-04, Renovaciones de Estación de Bomberos No. 81, Estación de Bomberos No. 67, y Estación de Bomberos No. 55.

Páginas 95-160

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE Y DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE

- C. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que acepta y ratifica la clasificación (rankings) realizada por el Comité de Selección de acuerdo con la Solicitud de Propuestas RFP No. 2018-09, Solicitud de Propuestas para Volver a Pintar Brazos de Mástil de Semáforos y Postes de Luz, y que otorga y aprueba un Contrato con Harry's Painting and Enterprises, Inc., of New Port Richey, Florida.

Páginas 161-241

- D. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, que modifica la Resolución No. 2018-148, que dispone la correcta versión del Contrato para la Solicitud de Propuestas RFP No. 2018-08 Servicios de Mantenimiento de Generadores de Reserva.

Páginas 242-319

- E. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que aprueba el Acta de la Asamblea Ordinaria de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston que tuvo lugar el 12 de septiembre de 2018, el Acta de la Asamblea Taller de dicha Comisión que tuvo lugar el 24 de septiembre de 2018, el Acta de la Asamblea Ordinaria de ésta que tuvo lugar el 24 de septiembre de 2018, y el Acta de la Asamblea Ordinaria de la misma que tuvo lugar el 15 de octubre de 2018.

Páginas 320-375

19. Levantamiento de la sesión

PARTICIPACIÓN PÚBLICA DE EN LAS ASAMBLEAS DE LA COMISIÓN

Cualquier persona que desee dirigirse a la Comisión acerca de algún asunto que contenga la agenda, o durante el período de comentarios del público, deberá inscribirse ante el Administrador de la Ciudad (*City Manager*) o la persona que éste designe. Cada persona deberá identificarse con su nombre y el nombre de la entidad que representa (si corresponde), así como el asunto de la agenda que desea tratar, antes de que concluya el debate sobre dicho asunto. Cada persona que comparezca ante la Comisión deberá acercarse al atril y decir su nombre y dirección en un tono audible de voz para que conste en el acta, y deberá limitar su exposición a tres (3) minutos a menos que el Funcionario que presida la asamblea le asigne tiempo adicional. Todos los comentarios deberán dirigirse a la Comisión a título de organismo integral y no a ninguno de sus miembros en particular. La persona que hable sobre un tema de la agenda limitará sus comentarios a asuntos pertinentes a dicho tema. La persona que se exprese durante el período para los comentarios del público no deberá abordar ningún tema de la agenda y se le pide encarecidamente que se abstenga de hacer declaraciones políticas. Ninguna persona que se dirija a la Comisión realizará ataques personales contra miembro alguno de la Comisión ni contra ninguna otra persona o entidad. A ninguna persona, que no sea de la Comisión o la que esté haciendo uso de la palabra, se le permitirá participar en debate alguno, ya sea directamente o a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso previo del Funcionario que presida la asamblea. No se podrán hacer preguntas a los Comisionados, excepto a través del Funcionario que presida la asamblea.

Toda persona que hable ante la Comisión en nombre de una persona natural, sociedad o grupo de interés especial, a cambio de remuneración por ello, tendrá que dar a conocer que realiza dicha representación al momento de declarar su nombre, como se describiera anteriormente.

De acuerdo a la Ley 286.0105 del estado de la Florida, si una persona decide apelar alguna decisión tomada por un órgano público con respecto a algún asunto considerado en dicha asamblea o audiencia, él o ella necesitará el acta de ésta y, para dicho propósito, él o ella tal vez tenga que asegurar que se haga un acta literal de la misma, la cual incluya el testimonio y la evidencia sobre los cuales va a basar la apelación.
--

Toda persona que necesite en esta asamblea de alguna ayuda o servicio de carácter auxiliar, por motivo de alguna discapacidad, podrá llamar a la Oficina del Secretario de la Ciudad al (954) 385-2000, por lo menos tres (3) días laborables antes de la asamblea.