

LUNES  
6 DE FEBRERO DE 2017  
7:00 P.M.



WESTON CITY HALL  
17200 ROYAL PALM BOULEVARD  
WESTON, FLORIDA

---

### Agenda de la Asamblea Ordinaria de la Comisión Municipal

1. Pase de Lista de Participantes
2. Juramento a la Bandera
3. Empleado(s) del Mes de la Policía seleccionado(s) por la Oficina del Alguacil de Broward
4. Comentarios del Público
5. Agenda por Consentimiento
  - A. Temas de los Comisionados retirados de la agenda para debatirlos posteriormente
  - B. Aprobación del Resto de la Agenda por Consentimiento

---

### AUDIENCIA CUASIJUDICIAL

---

Los temas siguientes son de carácter cuasijudicial y se rigen por los procedimientos cuasijudiciales de la Ciudad. Si desea objetar o comentar acerca de estos temas cuasijudiciales, espere a hacerlo cuando se haga el anuncio respecto a ese tema en particular. Se le exigirá prestar juramento antes de dirigirse a la Comisión, y si desea dirigirse a ésta, se le podrá someter a una serie de preguntas. Si se niega a someterse a esa serie de preguntas, la Comisión no tomará en consideración en sus deliberaciones finales lo que usted diga. Los materiales que constan en los documentos de respaldo de la agenda de la Comisión y en las hojas de vida del personal guardadas en el archivo del Secretario Municipal se considerarán que constituyen evidencia sin autenticación.

6. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que considera la Solicitud No. 17-9197, una modificación al plano de obra para las modificaciones de la fachada y la elevación a la propuesta construcción de los Edificios "B" y "D" en Shoppes on the Green, situada en la porción de la Ciudad de Zuñirse del plano de obra aprobado en el 2002, de acuerdo con la Declaración de Obligaciones Restrictivas, para Shoppes on the Green, situada en el 111 Weston Road, Sunrise, Florida.  
**Modificación del Plano de Obra de Shoppes** **Páginas 5-39**
7. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, en la que toma en consideración la Solicitud No. 16-9138, una petición para eximir de los requisitos que contiene la Sección 124.54(M) del Código de Ordenanzas de la Ciudad, correspondientes a *Carga y estacionamientos fuera de la calle, Exención*, para la propiedad conocida como Weston Health Park, situada en el 1495 North Park Drive, Weston, Florida.  
**Exención relativa al Estacionamiento de Weston Health Park** **Páginas 40-67**

### FIN DE LA AUDIENCIA CUASIJUDICIAL

---

**CIUDAD DE WESTON**

---

8. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que se asignan contribuciones caritativas correspondientes al año fiscal 2016-2017 a organizaciones que cumplan con la Constitución y procedimientos de la Ciudad que rigen las contribuciones caritativas.

***Diferida de la sesión del 17 de enero de 2017***

***Páginas 68-436***

9. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica el Plan Integral de la Ciudad adoptando las Modificaciones de dicho plan basadas en la Evaluación y la Tasación; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

***Segunda y final lectura***

***Páginas 437-457***

10. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 1.01, "Definiciones", a fin de disponer las definiciones de "Cubículo", "Oficina de cubículos" y "Suite Ejecutiva"; que modifica la Sección 124.54, *Carga y estacionamientos fuera de la calle*; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

***Audiencia Pública y Primera Lectura\****

***Páginas 458-463***

***\*La Comisión Municipal sesionará simultáneamente como Agencia de Planificación Local al considerar este tema.***

11. **AGENDA POR CONSENTIMIENTO**

***CIUDAD DE WESTON***

- A. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que acepta el traspaso a la Ciudad de las Parcelas [Tracts] "A-1 y A-2" de Weston Estates, y acepta el traspaso de la parcelas.

***Páginas 464-931***

***CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE Y DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE***

- B. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que acepta y ratifica la Clasificación (rankings) realizada por el Comité de Selección de acuerdo con la Solicitud de Propuestas RFP No. 2016-10, *Solicitud de Propuestas para Servicios de Gestión de Vegetación Invasiva de Áreas de Mitigación*; y que otorga y aprueba un Contrato con Aquatic Vegetation Control, Inc., de Riviera Beach, Florida.

***Páginas 932-1012***

- C. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que aprueba el Acta de la Sesión Ordinaria de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston que tuvo lugar el 17 de enero de 2017.

***Páginas 1013-1023***

---

### **PARTICIPACIÓN PÚBLICA DE EN LAS ASAMBLEAS DE LA COMISIÓN**

Cualquier persona que desee dirigirse a la Comisión acerca de algún asunto que contenga la agenda, o durante el período de comentarios del público, deberá inscribirse ante el Administrador de la Ciudad (*City Manager*) o la persona que éste designe. Cada persona deberá identificarse con su nombre y el nombre de la entidad que representa (si corresponde), así como el asunto de la agenda que desea tratar, antes de que concluya el debate sobre dicho asunto. Cada persona que comparezca ante la Comisión deberá acercarse al atril y decir su nombre y dirección en un tono audible de voz para que conste en el acta, y deberá limitar su exposición a tres (3) minutos a menos que el Funcionario que presida la asamblea le asigne tiempo adicional. Todos los comentarios deberán dirigirse a la Comisión a título de organismo integral y no a ninguno de sus miembros en particular. La persona que hable sobre un tema de la agenda limitará sus comentarios a asuntos pertinentes a dicho tema. La persona que se exprese durante el período para los comentarios del público no deberá abordar ningún tema de la agenda y se le pide encarecidamente que se abstenga de hacer declaraciones políticas. Ninguna persona que se dirija a la Comisión realizará ataques personales contra miembro alguno de la Comisión ni contra ninguna otra persona o entidad. A ninguna persona, que no sea de la Comisión o la que esté haciendo uso de la palabra, se le permitirá participar en debate alguno, ya sea directamente o a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso previo del Funcionario que presida la asamblea. No se podrán hacer preguntas a los Comisionados, excepto a través del Funcionario que presida la asamblea.

Toda persona que hable ante la Comisión en nombre de una persona natural, sociedad o grupo de interés especial, a cambio de remuneración por ello, tendrá que dar a conocer que realiza dicha representación al momento de declarar su nombre, como se describiera anteriormente.

De acuerdo a la Ley 286.0105 del estado de la Florida, si una persona decide apelar alguna decisión tomada por un órgano público con respecto a algún asunto considerado en dicha asamblea o audiencia, él o ella necesitará el acta de ésta y, para dicho propósito, él o ella tal vez tenga que asegurar que se haga un acta literal de la misma, la cual incluya el testimonio y la evidencia sobre los cuales va a basar la apelación.
--

Toda persona que necesite en esta asamblea de alguna ayuda o servicio de carácter auxiliar, por motivo de alguna discapacidad, podrá llamar a la Oficina del Secretario de la Ciudad al (954) 385-2000, antes de la asamblea.