

LUNES
15 DE OCTUBRE DEL 2007
7:00 P.M.



Weston Community Center
20200 Saddle Club Road
Weston, Florida

COMISIÓN MUNICIPAL
AGENDA DE REUNIÓN REGULAR

1. Lista de Participantes
2. Honores a la Bandera
3. Empleado del Mes del Departamento de Rescate de Fuego de la Oficina del Alguacil de Broward
4. Comentarios del Publico
5. Agenda de los Asuntos por Conceder
 - A. Temas Removidos por los Comisionados para Discusión Posterior
 - B. Aprobación del balance de los temas

CIUDAD DE WESTON

AUDIENCIA CUASI-JUDICIAL

Los siguientes temas de la agenda son cuasi-judiciales en naturaleza y gobernados por los procedimientos cuasi-judiciales de la Ciudad. Si usted desea hacer un comentario u objeción sobre alguno de estos temas frente a la Comisión Municipal, favor de esperar hasta que se anuncie el tema. Se requiere que cada individuo que desea exponer sobre un tema cuasi-judicial frente a la Comisión haga prestado juramento. Además, si usted desea exponer frente a la Comisión es posible que usted sea sometido a repreguntas sobre sus comentarios. Si usted se niega a someterse a estas repreguntas, la Comisión no tomará en cuenta sus comentarios en la decisión final. En este caso, los temas de la agenda de respaldo de la Comisión Municipal se considerarán como evidencia sin autenticación.

6. Una Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, enmendando la lista de usos permitidos dentro de la Secciones 158.13 "Distrito del Centro de Empleo Planeado (PECD)" y 158.17(B) "Weston Commons Distrito del Centro de Empleo Planeado (PECD) Pautas y Estándares" para permitir todos los usos permitidos dentro del Distrito Comercial (C-1); suprimir el uso de accesorio y comercial y regulaciones de negocios dentro del Distrito del Centro de Empleo Planeado (PECD) Distrito de Zonamiento; y proporcionar una fecha efectiva.

Audiencia Publica y Primera Lectura

Paginas 5-25

**** La Comisión de la Ciudad se sentará simultáneamente como la Agencia de Planeamiento Local cuando estén considerando este artículo.***

FIN DE AUDIENCIA CUASI-JUDICIAL

7. Una Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, enmendando la Sección 50.15, "Programa de Reciclaje," enmendando la Sección 50.16, "Buscar entre Desechos," para incluir la basura sólida y en bulto municipal; y proporcionar una fecha efectiva.
Audiencia Publica y Primera Lectura **Paginas 26-30**
8. Una Ordenanza de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, creando la Sección 130.50, "Alteración de Documentos Municipal Prohibidos;" y proporcionar una fecha efectiva.
Lectura Segunda y Final **Paginas 31-35**
9. Una Ordenanza de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, enmendando la Sección 92.02, "Desarrollos de Oficina Industrial y Comercial; Terrenos no Desarrollados," Sección 100.01, "Procedimientos," y Sección 113.01, "Permisos y Honorarios; Propiedad Privada," para proveer que el Administrador Municipal o su designado pueda autorizar el estacionamiento limitado de vehículos recreacionales y uso de los sistemas de iluminación portables para los acontecimientos especiales y las actividades estacionales de ventas; y proporcionar una fecha efectiva.
Lectura Segunda y Final **Paginas 36-42**
10. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, designando miembros al Tablero Consultivo del Estudio de la Equidad de Impuesto de Negocio de Weston. **Diferido del 24/9/07**
Paginas 43-55
11. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, proporcionando para participar o no participar en el Programa Experimental Alternativo del Proceso de Revisión Estatal conforme a la Sección 163.32465, Estatutos de la Florida; y proporcionar una fecha efectiva.
Paginas 56-67
12. **AGENDA DE LOS ASUNTOS POR CONCEDER**
CIUDAD DE WESTON
- A. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, anunciando una elección especial ocurriendo el 29 de enero del 2008 para llenar el vacante en el Escaño 1 de la Comisión; y proporcionar notificación adecuada.
Paginas 68-73
- B. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, autorizando la conclusión del Acuerdo entre el Condado de Broward y La Ciudad de Weston para el Área de Servicio 36 – Parque Regional/Centro de Comunidad Generando la cantidad de \$91,185, previendo para Financiamiento y Administración de la Iniciativa 2005 de la Recuperación de Desastre beca de el Desarrolló de la Comunidad del Departamento de la Florida de Asuntos de la Comunidad.
Paginas 74-225

- C. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, confiriendo la Oferta No. 2007-07, Reemplazo del Techo de la Estación de Policía de Weston, a Biscayne Construction, Inc.

Paginas 226-233

- D. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando un Acuerdo de y entre el Condado de Broward, Florida y la Ciudad de Weston, Florida, referente a la exhibición de los Artefactos Históricos de Weston en la Biblioteca de Weston.

Paginas 234-245

- E. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando una extensión de tres años al Acuerdo de la Franquicia de Deportes entre la Alianza de Deportes de Weston y la Ciudad de Weston. **Diferido del 20/8/07 y el 10/9/07**

Paginas 246-263

- F. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando los minutos de la reuniones regular de la Comisión Municipal de la Ciudad de celebradas el 10 de septiembre del 2007 y el 24 de septiembre del 2007.

Paginas 264-342

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DEL DESARROLLO INDIAN TRACE, Y DISTRITO DEL DESARROLLO BONAVENTURE

- G. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como la junta gobernante del Distrito del Desarrollo de Indian Trace, y como la junta gobernante del Distrito del Desarrollo de Bonaventure autorizando a el Administrador Municipal y Administrador Auxiliar de la Ciudad /CFO a ejecutar la carta de renovación proporcionada por Keefe, McCullough & Co., LLP, para los servicios de revisión profesionales por el año fiscal 2007.

Paginas 343-353

13. Clausura

PARTICIPACIÓN PÚBLICA EN LAS REUNIONES DE LA COMISIÓN MUNICIPAL

Si se desea comparecer frente a la Comisión y exponer acerca de un asunto de la Agenda, o durante el período de comentarios del público, debe registrarse con el Administrador de la Ciudad (City Manager) o la persona designada. Tiene que identificarse con su nombre, el nombre de la entidad u organización que representa (si aplica), y el asunto de la Agenda, antes de que la Comisión termine la discusión del asunto durante la reunión. El individuo que desea comparecer frente a la Comisión se acercará al atril, dará su nombre y dirección en voz alta, y a menos que se estipulara el Funcionario Oficial, se expondrá por un límite de tres (3) minutos. Se dirigirán todos los comentarios a la Comisión como cuerpo integral, no a un solo miembro de la Comisión. Al exponer sobre un asunto de la Agenda se limitarán sus comentarios a los que sean pertinentes al asunto. No se debe comentar sobre asuntos de la Agenda durante el período de comentarios del público, y se le agradecerá si los comentarios políticos los mantengan en reserva. No se permiten los ataques personales hacia los miembros de la Comisión Municipal, a otros individuos, u otras entidades. Ninguna persona, con la excepción de la Comisión y la persona exponiendo, debe de entrar en cualquier discusión, directa o indirecta, a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso del Funcionario Oficial. No se debe hacer ninguna pregunta a un Comisionado excepto a través del Funcionario Oficial.

Si se expone frente a la Comisión y representa una corporación, grupo de interés especial, u otra persona, y recibe compensación por su representación, tiene que indicar esa representación al identificarse frente a la Comisión.

En acuerdo con el Estatuto del Estado de Florida 286.0105, si se desea interponer una apelación en contra de cualquier decisión que se hace el cuerpo público, con respecto a cualquier asunto considerado en tal reunión o audiencia, se necesitarán las actas de los procedimientos. Para este propósito, debe asegurarse de que se tomen las actas literales, los cuales incluirán testimonio y evidencia sobre cual se basará la apelación.

Si se requiere asistencia especial durante la reunión de la Comisión Municipal, debe de llamar a las Oficinas Municipales de la Ciudad de Weston al (954) 385-2000 por lo menos de tres (3) días hábiles antes de la reunión.