

LUNES
20 DE AGOSTO DEL 2007
7:00 P.M.



WESTON COMMUNITY CENTER
20200 SADDLE CLUB ROAD
WESTON, FLORIDA

COMISIÓN MUNICIPAL
AGENDA DE REUNIÓN REGULAR

1. Lista de Participantes
2. Honores a la Bandera
3. Presentaciones
 - A. Empleado del Mes de la Oficina del Alguacil de Broward
 - B. Presentación del Certificado de la Asociación de Finanzas Gubernamental
4. Comentarios del Publico
5. Agenda de los Asuntos por Conceder
 - A. Temas Removidos por los Comisionados para Discusión Posterior
 - B. Aprobación del balance de los temas

CIUDAD DE WESTON

6. Una Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, autorizando la imposición y colección de Gravámenes de Servicios de Colección de Basura para terrenos unifamiliar dentro de la Ciudad; proveyendo cierta definiciones pertinente a Gravámenes de Servicios de Colección de Basura; estableciendo un procedimiento para la imposición de Gravámenes de Servicios de Colección de Basura; proveyendo que Gravámenes de Servicios de Colección de Basura constituyen un derecho de retención de la propiedad en el momento que el gravamen sea adoptado; proveyendo que un derecho de retención de Gravámenes de Servicios de Colección de Basura será equivalente en rango y dignidad a todo derecho de retención del estado, condado, distrito, o impuestos municipal y gravámenes y superior en dignidad a todo derechos de retención previos, hipotecas, títulos, y clamors; autorizando la imposición de gravámenes interinos; proveyendo un procedimiento para la colección de Gravámenes de Servicios de Colección de Basura; proveyendo de un mecanismo para la imposición de gravámenes en propiedad del gobierno; y proporcionar una fecha efectiva.
Audiencia Pública y Primera Lectura ***Paginas 5-24***

7. Una Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, enmendando la Sección 110.22, "Acatamiento de las Regulaciones de Edificios y Zonamiento;" enmendando la Sección 158.64, "Certificados de Uso," para actualizar los procedimientos de obtener un Certificado de Uso; y proporcionar una fecha efectiva.
Audiencia Pública y Primera Lectura ***Paginas 25-31***

8. Una Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, creando la Sección 96.16, "Prohibición de Exhibir Animales;" y proporcionar una fecha efectiva.
Audiencia Publica y Primera Lectura **Paginas 32-36**
9. **AGENDA DE LOS ASUNTOS POR CONCEDER**
CIUDAD DE WESTON
- A. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, apoyando la decisión del Tablero Escolar del Condado de Broward, Florida, para seleccionar el local de Manatee Isles o Bonaventure Country Club Golf Course, para la escuela Secundaria "MMM."
Paginas 37-42
- B. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando los minutos de la reunión regular de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston celebrada el 2 de julio del 2007.
Paginas 43-90
- C. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, estableciendo el Tablero Consultivo del Estudio de la Equidad de Impuesto de Negocio de Weston, cuál servirá a la comisión del estudio de la equidad, estableciendo los procedimientos para la designación de miembros, un horario y reglas de procedimiento.
Paginas 91-101
- D. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando una extensión de tres años al Acuerdo de la Franquicia de Deportes entre la Alianza de Deportes de Weston y la Ciudad de Weston.
Paginas 102-119
- E. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando la Autorización de Trabajo No. 270, Parque Tequesta Trace – W.A.L.L. Edificio de Almacenaje, para el abastecedor del contrato de la Ciudad, Calvin, Giordano & Asociados, Inc.
CG&A Proposal No. 00-1005.3 **Paginas 120-131**
- F. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando la Autorización de Trabajo No. 272, Enmiendas Basadas en el Weston EAR, para el abastecedor del contrato de la Ciudad, Calvin, Giordano & Asociados, Inc.
CG&A Proposal No. 07-1111 **Paginas 132-146**
- G. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando el Cambio de Orden No. 2 para el abastecedor del contrato de la Ciudad, N&J Construcción, para el proyecto conocido como Municipalidad de Weston, Ciudad de Weston Oferta No. 2006-03.
CG&A Project No. 05-5364 **Paginas 147-245**

- H. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando el Cambio de Orden No. 1 para el abastecedor del contrato de la Ciudad Ross Financial, Inc., para el proyecto conocido como Software de Contabilidad Financiera.

Paginas 246-262

- I. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, autorizando al Administrador Municipal a crear y cubrir seis posiciones municipal de gerencia mayor.

Paginas 263-267

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DEL DESARROLLO DE INDIAN TRACE, DISTRITO DEL DESARROLLO DE BONAVENTURE

- J. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como la junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, y como la junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, aprobando la "Primera Enmienda al Acuerdo de Servicios Profesionales Enmendado y Expuesto en forma Modificada la Ciudad de Weston y Calvin, Giordano & Asociados, Inc."

Paginas 268-317

- K. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como la junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, y como la junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, aprobando "El Acuerdo Enmendado y Expuesto en forma Modificada entre la Ciudad de Weston, inclusivo de todos sus distritos dependientes, y Tecnologías Municipal, LLC., para Servicios Administrativos y de Tecnología."

Paginas 318-346

10. Clausura

PARTICIPACIÓN PÚBLICA EN LAS REUNIONES DE LA COMISIÓN MUNICIPAL

Si se desea comparecer frente a la Comisión y exponer acerca de un asunto de la Agenda, o durante el período de comentarios del público, debe registrarse con el Administrador de la Ciudad (City Manager) o la persona designada. Tiene que identificarse con su nombre, el nombre de la entidad u organización que representa (si aplica), y el asunto de la Agenda, antes de que la Comisión termine la discusión del asunto durante la reunión. El individuo que desea comparecer frente a la Comisión se acercará al atril, dará su nombre y dirección en voz alta, y a menos que se estipulara el Funcionario Oficial, se expondrá por un límite de tres (3) minutos. Se dirigirán todos los comentarios a la Comisión como cuerpo integral, no a un solo miembro de la Comisión. Al exponer sobre un asunto de la Agenda se limitarán sus comentarios a los que sean pertinentes al asunto. No se debe comentar sobre asuntos de la Agenda durante el período de comentarios del público, y se le agradecerá si los comentarios políticos los mantengan en reserva. No se permiten los ataques personales hacia los miembros de la Comisión Municipal, a otros individuos, u otras entidades. Ninguna persona, con la excepción de la Comisión y la persona exponiendo, debe de entrar en cualquier discusión, directa o indirecta, a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso del Funcionario Oficial. No se debe hacer ninguna pregunta a un Comisionado excepto a través del Funcionario Oficial.

Si se expone frente a la Comisión y representa una corporación, grupo de interés especial, u otra persona, y recibe compensación por su representación, tiene que indicar esa representación al identificarse frente a la Comisión.

En acuerdo con el Estatuto del Estado de Florida 286.0105, si se desea interponer una apelación en contra de cualquier decisión que se hace el cuerpo público, con respecto a cualquier asunto considerado en tal reunión o audiencia, se necesitarán las actas de los procedimientos. Para este propósito, debe asegurarse de que se tomen las actas literales, los cuales incluirán testimonio y evidencia sobre cual se basará la apelación.

Si se requiere asistencia especial durante la reunión de la Comisión Municipal, debe de llamar a las Oficinas Municipales de la Ciudad de Weston al (954) 385-2000 por lo menos de tres (3) días hábiles antes de la reunión.