

LUNES  
2 DE JULIO DEL 2007  
7:00 P.M.



WESTON COMMUNITY CENTER  
20200 SADDLE CLUB ROAD  
WESTON, FLORIDA

---

**COMISIÓN MUNICIPAL  
AGENDA DE REUNIÓN REGULAR**

1. Lista de Participantes
2. Honores a la Bandera
3. Presentaciones
  - A. Empleado del Mes del Departamento de Rescate de Fuego de la Oficina del Alguacil de Broward.
  - B. Representante Martin David Kiar – Informe Legislativo
4. Comentarios del Publico
5. Agenda de los Asuntos por Conceder
  - A. Temas Removidos por los Comisionados para Discusión Posterior
  - B. Aprobación del balance de los temas

---

***CIUDAD DE WESTON***

**AUDIENCIA CUASI-JUDICIAL**

Los siguientes temas de la agenda son cuasi-judiciales en naturaleza y gobernados por los procedimientos cuasi-judiciales de la Ciudad. Si usted desea hacer un comentario u objeción sobre alguno de estos temas frente a la Comisión Municipal, favor de esperar hasta que se anuncie el tema. Se requiere que cada individuo que desea exponer sobre un tema cuasi-judicial frente a la Comisión haga prestado juramento. Además, si usted desea exponer frente a la Comisión es posible que usted sea sometido a repreguntas sobre sus comentarios. Si usted se niega a someterse a estas repreguntas, la Comisión no tomará en cuenta sus comentarios en la decisión final. En este caso, los temas de la agenda de respaldo de la Comisión Municipal se considerarán como evidencia sin autenticación.

6. Una Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, concediendo el re-zonamiento de la propiedad localizada en el 3250 Meridian Parkway, de I-1 Industrial a O-1 Oficina; y proporcionando una fecha efectiva.  
***Lectura Segunda y Final (Diferido desde el 19 de marzo de 2007, 21 de mayo del 2007, y el 18 de junio del 2007)***  
***Paginas 4-26***

7. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Aplicación No. 06-5385, variancia para permitir un déficit de 25 espacios de estacionamiento para la propiedad localizada en el 3250 Meridian Parkway.  
*3250 Variancia Meridian Parkway (Diferido desde el 19 de marzo de 2007, 21 de mayo del 2007, y el 18 de junio del 2007)*

*Paginas 27-54*

8. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Aplicación No. 07-1094, variancia para permitir una usurpación de 10 pies dentro de los 15 pies requeridos en la parte posterior del jardín para la propiedad localizada en el 4479 Foxglove Lane.  
*Variancia Schultz*

*Paginas 55-75*

#### **FIN DE AUDIENCIA CUASI-JUDICIAL**

---

9. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, estableciendo la tarifa propuesta para millaje en la Sección 200.065(2)(B), Estatutos de la Florida, y estableciendo, fecha, horario y lugar para celebrar las audiencias públicas para considerar la tarifa de millaje propuesta por la Ciudad de Weston y presupuesto tentativo y Tarifa de Contribución para los Servicios de Protección de Bomberos; y como la junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, autorizando la tarifa de Contribución del Distrito de Desarrollo Basin I de Indian Trace, autorizando la tarifa de Contribución del Distrito de Desarrollo Basin II de Indian Trace, y la tarifa de Contribución del Distrito de Desarrollo de Indian Trace de Weston; y como la junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, autorizando la tarifa de Contribución del distrito de Desarrollo de Bonaventure; y instruyendo que una copia certificada de la Resolución sea enviada al Departamento de Colección de Impuestos y Tasador de Propiedades del Condado de Broward.

*Paginas 76-80*

10. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, designando a \_\_\_\_\_ como el delegado votante y a \_\_\_\_\_ como el alterno delegado votante para la Ciudad en la 81 Conferencia Anual de la Liga de Ciudades de la Florida que se celebrará en Orlando, Florida, el 16 de Agosto del 2007 hasta el 18 de Agosto del 2007.

*Paginas 81-88*

11. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, apoyando/oponiendo el pedido de la Junta Escolar del Condado de Broward para utilizar el local de la Ciudad en Tequesta Trace Park para la Escuela Secundaria "MMM" y apoyando/oponiendo el pedido de la Junta Escolar del Condado de Broward para utilizar el local de la Ciudad en Vista Park que son 5 acres vacante, como local para la adición de la Escuela Secundaria Cypress Bay.

*Paginas 89-128*

12. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, y como la junta gobernante del Distrito de Desarrollo Bonaventure, conceder/no conceder a consentir o ser co-aspirante a la Aplicación No. 06-5308, que solicita modificar los lagos dentro de Bonaventure, Libro de Secciones de Terrenos 82, Pagina 43.

***Paginas 129-134***

13. **AGENDA DE LOS ASUNTOS POR CONCEDER**

***CIUDAD DE WESTON***

- A. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, autorizando a la Ciudad a ejecutar una carta aprobando la distribución de los fondos de la Beca del Programa de Asistencia Byrne/Justice, para el Año Fiscal Federal 2007-2008.

***Paginas 135-141***

- B. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, aprobando los minutos de la reunión regular de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston celebrada el 18 de junio del 2007.

***Paginas 142-154***

14. **COMISIÓN/ADMINISTRADOR MUNICIPAL - PETICIONES DE LA AGENDA**

A. ***John R. Flint, Administrador Municipal***

Discusión con respecto a la oportunidad de reestructurar categorías y honorarios del Recibo de Impuesto de Negocios.

***Paginas 155-160***

15. Clausura

---

**PARTICIPACIÓN PÚBLICA EN LAS REUNIONES DE LA COMISIÓN MUNICIPAL**

Si se desea comparecer frente a la Comisión y exponer acerca de un asunto de la Agenda, o durante el período de comentarios del público, debe registrarse con el Administrador de la Ciudad (City Manager) o la persona designada. Tiene que identificarse con su nombre, el nombre de la entidad u organización que representa (si aplica), y el asunto de la Agenda, antes de que la Comisión termine la discusión del asunto durante la reunión. El individuo que desea comparecer frente a la Comisión se acercará al atril, dará su nombre y dirección en voz alta, y a menos que se estipulara el Funcionario Oficial, se expondrá por un límite de tres (3) minutos. Se dirigirán todos los comentarios a la Comisión como cuerpo integral, no a un solo miembro de la Comisión. Al exponer sobre un asunto de la Agenda se limitarán sus comentarios a los que sean pertinentes al asunto. No se debe comentar sobre asuntos de la Agenda durante el período de comentarios del público, y se le agradecerá si los comentarios políticos los mantengan en reserva. No se permiten los ataques personales hacia los miembros de la Comisión Municipal, a otros individuos, u otras entidades. Ninguna persona, con la excepción de la Comisión y la persona exponiendo, debe de entrar en cualquier discusión, directa o indirecta, a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso del Funcionario Oficial. No se debe hacer ninguna pregunta a un Comisionado excepto a través del Funcionario Oficial.

Si se expone frente a la Comisión y representa una corporación, grupo de interés especial, u otra persona, y recibe compensación por su representación, tiene que indicar esa representación al identificarse frente a la Comisión.

En acuerdo con el Estatuto del Estado de Florida 286.0105, si se desea interponer una apelación en contra de cualquier decisión que se hace el cuerpo público, con respecto a cualquier asunto considerado en tal reunión o audiencia, se necesitarán las actas de los procedimientos. Para este propósito, debe asegurarse de que se tomen las actas literales, los cuales incluirán testimonio y evidencia sobre cual se basará la apelación.

Any person requiring auxiliary aids and services at this meeting may call the City Clerk's Office at (954) 385-2000 at least three (3) business days prior to the meeting.