

MARTES
20 DE FEBRERO DEL 2007
7:00 P.M.



WESTON COMMUNITY CENTER
20200 SADDLE CLUB ROAD
WESTON, FLORIDA

COMISIÓN MUNICIPAL
AGENDA DE REUNIÓN REGULAR

1. Lista de Participantes
2. Honores a la Bandera
3. Empleado del Mes del Departamento de Rescate de Fuego de la Oficina del Alguacil de Broward.
4. Comentarios del Publico
5. Agenda de los Asuntos por Conceder
 - A. Temas Removidos por los Comisionados para Discusión Posterior
 - B. Aprobación del balance de los temas.

LA CIUDAD DE WESTON

AUDIENCIA CUASI-JUDICIAL

Los siguientes temas de la agenda son cuasi-judiciales en naturaleza y gobernados por los procedimientos cuasi-judiciales de la Ciudad. Si usted desea hacer un comentario u objeción sobre alguno de estos temas frente a la Comisión Municipal, favor de esperar hasta que se anuncie el tema. Se requiere que cada individuo que desea exponer sobre un tema cuasi-judicial frente a la Comisión haga prestado juramento. Además, si usted desea exponer frente a la Comisión es posible que usted sea sometido a repreguntas sobre sus comentarios. Si usted se niega a someterse a estas repreguntas, la Comisión no tomará en cuenta sus comentarios en la decisión final. En este caso, los temas de la agenda de respaldo de la Comisión Municipal se considerarán como evidencia sin autenticación.

6. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Aplicación No. 06-5389, variancia para permitir un gimnasio propuesto extender unos 4 pies y 11 pulgadas mas allá de los 35 pies permitidos máximo de altura para la propiedad localizada en 2585 Glades Circle a/k/a Escuela Secundaria Sagemont.
Variancia a la Altura de la Escuela Secundaria Sagemont ***Paginas 5-21***
7. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Aplicación No. 06-5379, enmienda al plan de sitio para la Escuela Secundaria Sagemont, para construir un gimnasio de 13,245 pies cuadrados, un edificio de educación física de 2,907 pies cuadrados, y una piscina de 3,655 pies cuadrados a la propiedad localizada en 2585 Glades Circle.
Enmienda de Plan de Sitio para la Escuela Secundaria Sagemont ***Paginas 22-38***

8. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Aplicación No. 06-5384, variancia para permitir una usurpación de 13 pies en los 25 pies requeridos del revés posterior a lo largo de la línea norteña de la propiedad y una usurpación de 15 pies en el revés del lado de 25 pies a lo largo de la línea occidental de la propiedad, para la expansión propuesta de la instalación del almacén existente de 16, 676 pies cuadrados y la expansión propuesta de 1,404 pies cuadrados de espacio para oficinas existentes, para la propiedad localizada en 3255 Meridian Parkway.
Variancia de Revés para Edy's Grand Ice Cream *Paginas 39-56*

9. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Aplicación No. 06-5378, enmienda al plan de sitio para Edy's Grand Ice Cream, para construir una extensión al edificio del congelador de 16,676 pies cuadrados y una extensión de oficinas de 1,404 pies cuadrados a la instalación existente de almacén y distribución, para la propiedad localizada en 3255 Meridian Parkway.
Enmienda al Plan de Sitio para Edy's Grand *Paginas 57-71*

10. Una Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, concediendo el rezonamiento de la propiedad localizada en el 3250 Meridian Parkway, de I-1 Industrial a O-1 Oficina; y proporcionando una fecha efectiva.
Audiencia Publica y Primera Lectura *Paginas 72-94*
** La Comisión de la Ciudad se sentará simultáneamente como la Agencia de Planeamiento Local cuando estén considerando este artículo*

FIN DE AUDIENCIA CUASI-JUDICIAL

11. AGENDA DE LOS ASUNTOS POR CONCEDER

LA CIUDAD DE WESTON

- A. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida aprobando los minutos de la reunión regular de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston celebrada el 16 de enero del 2007. *Paginas 95-123*

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DEL DESARROLLO DE INDIAN TRACE, DISTRITO DEL DESARROLLO DE BONAVENTURE

- B. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como la junta gobernante del Distrito del Desarrollo de Indian Trace, y como la junta gobernante del Distrito del Desarrollo de Bonaventure, autorizando la ejecución de las Resoluciones y la autorización de la cuenta de depósitos a plazo de SunTrust para las entidades de negocio, y estableciendo al Administrador Municipal, John R. Flint, Administrador Municipal Auxiliar, David E. Keller y Secretaria Municipal, Patricia A. Bates como signatarios para las cuentas bancarias de Suntrust de la ciudad y los distritos. *Paginas 124-128*

12. Clausura

PARTICIPACIÓN PÚBLICA EN LAS REUNIONES DE LA COMISIÓN MUNICIPAL

Si se desea comparecer frente a la Comisión y exponer acerca de un asunto de la Agenda, o durante el período de comentarios del público, debe registrarse con el Administrador de la Ciudad (City Manager) o la persona designada. Tiene que identificarse con su nombre, el nombre de la entidad u organización que representa (si aplica), y el asunto de la Agenda, antes de que la Comisión termine la discusión del asunto durante la reunión. El individuo que desea comparecer frente a la Comisión se acercará al atril, dará su nombre y dirección en voz alta, y a menos que se estipulara el Funcionario Oficial, se expondrá por un límite de tres (3) minutos. Se dirigirán todos los comentarios a la Comisión como cuerpo integral, no a un solo miembro de la Comisión. Al exponer sobre un asunto de la Agenda se limitarán sus comentarios a los que sean pertinentes al asunto. No se debe comentar sobre asuntos de la Agenda durante el período de comentarios del público, y se le agradecerá si los comentarios políticos los mantengan en reserva. No se permiten los ataques personales hacia los miembros de la Comisión Municipal, a otros individuos, u otras entidades. Ninguna persona, con la excepción de la Comisión y la persona exponiendo, debe de entrar en cualquier discusión, directa o indirecta, a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso del Funcionario Oficial. No se debe hacer ninguna pregunta a un Comisionado excepto a través del Funcionario Oficial.

Si se expone frente a la Comisión y representa una corporación, grupo de interés especial, u otra persona, y recibe compensación por su representación, tiene que indicar esa representación al identificarse frente a la Comisión.

En acuerdo con el Estatuto del Estado de Florida 286.0105, si se desea interponer una apelación en contra de cualquier decisión que se hace el cuerpo público, con respecto a cualquier asunto considerado en tal reunión o audiencia, se necesitarán las actas de los procedimientos. Para este propósito, debe asegurarse de que se tomen las actas literales, los cuales incluirán testimonio y evidencia sobre cual se basará la apelación.

Si se requiere asistencia especial durante la reunión de la Comisión Municipal, debe de llamar a las Oficinas Municipales de la Ciudad de Weston al (954) 385-2000 por lo menos de tres (3) días hábiles antes de la reunión.