

MARTES
19 DE FEBRERO DEL 2008
7:00 P.M.



WESTON CITY HALL
17200 ROYAL PALM BOULEVARD
WESTON, FLORIDA

**COMISIÓN MUNICIPAL
AGENDA DE REUNIÓN REGULAR**

1. Lista de Participantes
2. Hnores a la Bandera
3. Presentaciones
 - A. Empleado del Mes del Departamento de Rescate de Fuego de la Oficina del Alguacil de Broward.
 - B. Distrito de Administración de Aguas del Sur de la Florida – Plan de Abastecimiento de Agua para la Baja Costa Este.
4. Comentarios de Publico
5. Agenda de los Asuntos por Conceder
 - A. Temas Removidos por los Comisionados para Discusión Posterior
 - B. Aprobación del balance de los temas

CIUDAD DE WESTON

AUDIENCIA CUASI-JUDICIAL

Los siguientes temas de la agenda son cuasi-judiciales en naturaleza y gobernados por los procedimientos cuasi-judiciales de la Ciudad. Si usted desea hacer un comentario u objeción sobre alguno de estos temas frente a la Comisión Municipal, favor de esperar hasta que se anuncie el tema. Se requiere que cada individuo que desea exponer sobre un tema cuasi-judicial frente a la Comisión haga prestado juramento. Además, si usted desea exponer frente a la Comisión es posible que usted sea sometido a repreguntas sobre sus comentarios. Si usted se niega a someterse a estas repreguntas, la Comisión no tomará en cuenta sus comentarios en la decisión final. En este caso, los temas de la agenda de respaldo de la Comisión Municipal se considerarán como evidencia sin autenticación.

6. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Aplicación No. 07-1384, excepción especial para Clover Weston, LLC, para permitir un hospital de animales de 2,100 pies cuadrados, para la propiedad localizada en el 288 Indian Trace Road.
***Excepción Especial para el Hospital de Animales Weston Lakes
Diferido del 4 de febrero del 2008***

Paginas 6-25

7. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Aplicación No. 07-1444, excepción especial para el Bonaventure Town Center Shoppes, LLC para permitir una academia de artes marciales de 2,300 pies cuadrados en el C-1 Distrito de Zona Comercial, para la propiedad localizada en el 16600 Saddle Club Road.
Excepción Especial para la Academia de Artes Marciales ***Paginas 26-43***

FIN DE AUDIENCIA CUASI-JUDICIAL

8. Una Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, derogando la Sección 30.01, "Aprobación Provisional de los Códigos, Ordenanzas, y Resoluciones;" derogando el apéndice titulado, "Apéndice: Provisiones Derogadas y no Derogadas del Código del Condado de Broward;" y proporcionar una fecha efectiva.
Lectura Segunda y Final ***Paginas 44-48***

CIUDAD DE WESTON Y EL DISTRITO DEL DESARROLLO BONAVENTURE

9. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como la junta gobernante del Distrito de Desarrollo Bonaventure, conceder/no conceder a consentir o ser co-aspirante a la Aplicación No. 06-5308, que solicita modificar los lagos dentro de Bonaventure, Libro de Secciones de Terrenos 82, Pagina 43.
Diferido del 2 de julio del 2007, el 10 de septiembre del 2007, y el 19 de noviembre del 2007
Paginas 49-354

10. Agenda de los Asuntos por Conceder

CIUDAD DE WESTON

- A. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando la primera enmienda al Acuerdo de Servicios de Colección de Residuos Sólidos y en Bulto, y de Reciclaje entre la Ciudad de Weston, Florida, y Republic Services of Florida, Limited Partnership, d/b/a All Service Refuse.
Paginas 355-370

- B. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando un Acuerdo de Consentimiento y Asunción entre la Ciudad de Weston, Arvida/JMB Partners y el Condado de Broward con respecto a los Acuerdos de señalización de tráfico; aprobando un Acuerdo entre la Ciudad de Weston y Arvida/JMB Partners para la Liberación de Bonos de Construcción de Seguridad; y aprobando la Primera Enmienda al Acuerdo de Ingeniería de Trafico entre el Condado de Broward y la Ciudad de Weston.
Paginas 371-424

- C. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando la Autorización de Trabajo No. 278, Ciudad de Weston – Edificio Municipal, Servicios Adicionales, Propuesta No. 05-5364.1 para el proveedor municipal del contrato, Calvin, Giordano & Associates, Inc.
Paginas 425-561

- D. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando la Autorización de Trabajo No. 279, Parque de Librería Weston – Servicios de Diseño Adicionales, Propuesta No. 05-4990.3 para el proveedor municipal del contrato, Calvin, Giordano & Associates, Inc.

Paginas 562-654

- E. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando la Autorización de Trabajo No. 280, Weston – Inventario de Señales de Trafico y Sustitución, Propuesta No. 07-1300 para el proveedor municipal del contrato, Calvin, Giordano & Associates, Inc.

Paginas 655-669

- F. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, aprobando el Cambio de Orden No. 3-Final para el proveedor municipal del contrato, Horsepower Electric, Inc., para el proyecto conocido como Reconstrucción de Señales de Trafico (Grupo 1-2003), Ciudad de Weston Oferta No. 2005-06, Calvin, Giordano & Associates, Proyecto No. 03-2796.

Paginas 670-685

CIUDAD DE WESTON Y EL DISTRITO DEL DESARROLLO INDIAN TRACE

- G. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, como la junta gobernante del Distrito del Desarrollo Indian Trace, aprobando la Autorización de Trabajo No. 268, ITDD – Facilidad de Obras Publicas, Servicios Adicionales de Electricidad y Construcción, Propuesta No. 02-2400.5 para el proveedor municipal del contrato, Calvin, Giordano & Associates, Inc.

Paginas 686-794

- H. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, como la junta gobernante del Distrito del Desarrollo Indian Trace, aprobando la Autorización de Trabajo No. 275, Prioridad Dos Sustitución de Árboles de Huracanes, Propuesta No. 05-5288.2 para el proveedor municipal del contrato, Calvin, Giordano & Associates, Inc.

Paginas 795-805

- I. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, como la junta gobernante del Distrito del Desarrollo Indian Trace, autorizando la compra de un (1) montacargas nuevo de Nortrax vía La Asociación de Alguaciles de la Florida Oferta No. 07-15-0827 para el Departamento de Obras; y autoriza el intercambio de una (1) Cargadora/retroexcavadora para la compra de un (1) montacargas nuevo.

Paginas 806-820

CIUDAD DE WESTON Y EL DISTRITO DEL DESARROLLO INDIAN TRACE Y BONAVENTURE

- J. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como la junta gobernante del Distrito del Desarrollo Indian Trace, y como la junta gobernante del Distrito del Desarrollo Bonaventure, aprobando la Autorización de Trabajo No. 276, Weston – Fase II Inventario de Árboles y Cartografía, Propuesta No. 04-4933.1 para el proveedor municipal del contrato, Calvin, Giordano & Associates, Inc.

Paginas 821-833

11. **COMISIÓN/ADMINISTRADOR MUNICIPAL PETICIONES DE LA AGENDA**

A. **John R. Flint, Administrador Municipal**

Discusión al respecto de la Junta de Planificación y Zonificación.

Paginas 834-841

12. Clausura

PARTICIPACIÓN PÚBLICA EN LAS REUNIONES DE LA COMISIÓN MUNICIPAL

Si se desea comparecer frente a la Comisión y exponer acerca de un asunto de la Agenda, o durante el período de comentarios del público, debe registrarse con el Administrador de la Ciudad (City Manager) o la persona designada. Tiene que identificarse con su nombre, el nombre de la entidad u organización que representa (si aplica), y el asunto de la Agenda, antes de que la Comisión termine la discusión del asunto durante la reunión. El individuo que desea comparecer frente a la Comisión se acercará al atril, dará su nombre y dirección en voz alta, y a menos que se estipulara el Funcionario Oficial, se expondrá por un límite de tres (3) minutos. Se dirigirán todos los comentarios a la Comisión como cuerpo integral, no a un solo miembro de la Comisión. Al exponer sobre un asunto de la Agenda se limitarán sus comentarios a los que sean pertinentes al asunto. No se debe comentar sobre asuntos de la Agenda durante el período de comentarios del público, y se le agradecerá si los comentarios políticos los mantengan en reserva. No se permiten los ataques personales hacia los miembros de la Comisión Municipal, a otros individuos, u otras entidades. Ninguna persona, con la excepción de la Comisión y la persona exponiendo, debe de entrar en cualquier discusión, directa o indirecta, a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso del Funcionario Oficial. No se debe hacer ninguna pregunta a un Comisionado excepto a través del Funcionario Oficial.

Si se expone frente a la Comisión y representa una corporación, grupo de interés especial, u otra persona, y recibe compensación por su representación, tiene que indicar esa representación al identificarse frente a la Comisión.

En acuerdo con el Estatuto del Estado de Florida 286.0105, si se desea interponer una apelación en contra de cualquier decisión que se hace el cuerpo público, con respecto a cualquier asunto considerado en tal reunión o audiencia, se necesitarán las actas de los procedimientos. Para este propósito, debe asegurarse de que se tomen las actas literales, los cuales incluirán testimonio y evidencia sobre cual se basará la apelación.

Si se requiere asistencia especial durante la reunión de la Comisión Municipal, debe de llamar a las Oficinas Municipales de la Ciudad de Weston al (954) 385-2000 por lo menos de tres (3) días hábiles antes de la reunión.